

7.85x27.08	2	עמוד 11	הפלט	27/07/2012	33079212-7
אלי דורון עורך די - 87910					

# חמש שנים לאחר פגיעת הקסאם הכיר מס רכוש במלוא הנזק שנגרם

## זאת לאחר הוגש ערר על היקף הפיצויים • הועדה הגדילה את הפיצויים ב־50 אחוזים

### ■ מאת ל.ש. וסרמן

פגיעת קאסמים ופגזי מרגמה במבנים וכרכוש באזור הדרום הפכו בשנים האחרונות לדבר שבשיגרה. אבל לעתים הדרך לקבלת מלוא הפיצויים לוקחת זמן רב. כך קרה לחברה שנאלצה להמתין 5 שנים לקבלת פיצוי מלא ממס רכוש.

בחודש מאי 2007 פגעה רקטת קאסם שנורתה מעזה, במתחם גן אירועים ומסעדה בקיבוץ הסמוך לגבול. כתוצאה משריפה שפרצה בעקבות פגיעת הרקטה נשרף המתחם כליל, על כל הציוד והמלאי שהיו בו. נציגי מס רכוש שהגיעו למקום אמרו את הנזק שנגרם כתוצאה מפגיעת הקאסם בסך של 690,000 שקלים בלבד.

אולם החברה שהפעילה את המקום טענה כי הנזק שנגרם לה היה גדול בהרבה מהערכת נציגי מס רכוש. פנייתיה לשלטונות המס לא עזרו ובאמצעות עו"ד ערן ערבה ממושרד עוה"ד דורון, טיקוצקי, צדרכובים, עמיר, מזרחי ושות' המתמחים בנושאי פיצויים ומיסים, הוגש ערר על ההחלטה.

עתה, כחמש שנים לאחר מועד נפילת הקאסם, ובתום מאבק משפטי ארוך ושמיעת ראיות הצדדים, נוכחה ועדת הערר כי הפיצוי שנקבע אינו משקף את מלוא הנזק. הוועדה הציעה כי מס רכוש יפצה את החברה שהפעילה את המקום בסך של 1,038,000 שקלים שזו תוספת של 348,000 שקלים המהווים כ־50% מהפיצויים שנקבעו על ידו בתחילה. הצעת הפשרה של הוועדה אומצה על ידי הצדדים וקיבלה תוקף של החלטה מחייבת.

"על משרד האוצר לדאוג שיהיו יותר ועדות ערר כדי להקל העומס המוטל עליהן" אמר עו"ד אלי דורון בעקבות המקרה.

