

16.73x8.32	1	עמוד 72	הד הקריות - כותרת	15/04/2016	52895742-2
דורון טיקוצקי קנטור גוטמן צדרבוים משרד עורכי הדין - 224350					

נדל"ן

< רותם כבסה >

עלייה בביקושים לתמ"א 38 בקריות

שא ומתן.
"רצוי לגבש קו אחיד ומשותף באשר לד" רישות של הדיירים והתמורות שיקבלו, ביי חס לאופי הפרויקט, לחלוקת הדירות, הח" ניות והמחסנים ודרך חלוקתם בין הדיירים לבין עצמם, המפרט הטכני שלהם, מתן מענה לדיירים בעלי צרכים מיוחדים וכן העלויות השונות, חבויות המס והפטורים הניתנים למימוש", אומר עו"ד הופמן.

משרד עורכי הדין קיים מפגשי העשרה בתחום ללקוחות, במהלכם ניתן ייעוץ כיצד לבחור את המסלול הנכון בפרויקטים של התחדשות עירונית, על מנת למנוע הפסדים כספיים ובזכוז זמן יקר.
במפגשים דובר, בין היתר, על בחירת קבלן, ייצוג דיירים, בחירת עו"ד, שכירת שירותי מפקח מטעם הדיירים ובעיקר על התמורה שעל הדיירים לקבל כשנכסים למ-

"בשנתיים אחרונות מסתמנת עלייה משמעותית בביקושים לתמ"א 38/1 בקריות, ולאחרונה גם נרשמה עלייה בביקושים לתמ"א 38/2 במסלול הריסה ובינוי. הביקושים מתקרבים לרמתם במרכז הארץ". כך אומר עו"ד מוטי הופמן, שותף ומנהל מחלקת נדל"ן במשרד עורכי הדין דורון טיקוצקי וקנטור גוטמן צדרבוים.

